

Ficha Asunto

PROYECTO DE LEY

Asunto: 157932

Origen: Poder Ejecutivo -

Análisis: Artículo 1º. Objeto. El objeto de la presente ley es la regulación del alojamiento en viviendas con fines turísticos así como la administración o explotación de las mismas por sus propietarios o terceros administradores. A tales efectos se denominarán "viviendas de uso turístico", siendo empresas extra-hoteleras, entendiéndose por tales todas aquellas que presten servicios similares a los alojamientos hoteleros registrados, sus titulares o quienes las exploten o administren.

Título: VIVIENDAS FINES TURISTICOS. ALOJAMIENTO. REGULACION. APROBACION

Entradas

Fecha	Cuerpo	Carpeta/Año	Entrada
17-02-2023	A.G.	2023	VIVIENDAS FINES TURISTICOS. ALOJAMIENTO. REGULACION. APROBACION
22-02-2023	CSS	884/2023	VIVIENDAS FINES TURISTICOS. ALOJAMIENTO. REGULACION. APROBACION

Comisiones

Comisión	Cuerpo	Carpeta/Año
INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS	CSS	884/2023

Sesiones

Fecha	Cuerpo	Sesión	Diario Sesión
01-03-2023	CSS	Extraordinaria . Sesión:47	Diario Nro.47 - PDF - HTML - Video-

Distribuidos

Cuerpo	Carpeta/Año	Distribuido	Texto
CSS	884/2023	2206/0 CAR HTML	Versión taquigráfica de la sesión del día 24 de julio de 2024
CSS	884/2023	2198/0 CAR HTML	Versión taquigráfica de la sesión del día 17 de julio de 2024
CSS	884/2023	2185/0 CAR HTML	Versión taquigráfica de la sesión del día 10 de julio de 2024
CSS	884/2023	2113/0 CAR HTML	Versión taquigráfica de la sesión del día 15 de mayo de 2024
CSS	884/2023	2098/0 CAR HTML	Versión taquigráfica de la sesión del día 08 de mayo de 2024
CSS	884/2023	2057/0 CAR HTML	Versión taquigráfica de la sesión del día 17 de abril de 2024
CSS	884/2023	2039/0 CAR HTML	Versión taquigráfica de la sesión del día 10 de abril de 2024
CSS	884/2023	1913/0 CAR HTML	Versión taquigráfica de la sesión del día 6 de diciembre de 2023
CSS	884/2023	1854/0 CAR PDF	Se establece un marco general -Comparativo entre el proyecto de ley remitido por el Poder Ejecutivo y las modificaciones enviadas por el Ministerio de Turismo.
CSS	884/2023	1850/0 CAR HTML	Versión taquigráfica de la sesión del día 01 de noviembre de 2023
CSS	884/2023	1572/0 CAR HTML	Versión taquigráfica de la sesión del día 07 de junio de 2023
CSS	884/2023	1525/0 CAR HTML	Versión taquigráfica de la sesión del día 10 de mayo de 2023. Concurren:Por AMAU: señores Federico Amándola, Maximiliano Cardoso, Carlos Lamarca y Renzo Rafo
CSS	884/2023	1451/0 CAR HTML	Versión taquigráfica de la sesión del día 12 de abril de 2023. Concurren: Señor Tabaré Viera, Ministro de Turismo; señor Remo Monzeglio, Subsecretario; señor Roque Baudean, Director Nacional de Turismo; doctores Julio Facal y Eduardo Sanguinetti, asesores.-
CSS	884/2023	1380/0 CAR PDF	Se establece un marco general - Mensaje y proyecto de ley del Poder Ejecutivo - Disposiciones Citadas

Otros Asuntos en Carpeta

Asunto	Título
158555	Solicitud de audiencia remitida por los señores Aníbal López y Walter Nogueira,
158642	Solicitud de audiencia de la Cámara Uruguaya de Turismo, para referirse al proye

Carpetas y Asuntos Asociados

Cuerpo Carpeta/Año Asunto Cuerpo Carpeta/Año Título

		145415 A.G.	10/2020	PROYECTOS DE LEY REMITIDOS POR EL PODER EJECUTIVO.
CSS	884/2023	159915		ALOJAMIENTO TURÍSTICO EN VIVIENDAS PARTICULARES. Nota de la Cámara Uruguaya de Turismo (CAMTUR) remitiendo propuestas.
CSS	884/2023	159919		ALOJAMIENTO TURÍSTICO EN VIVIENDAS PARTICULARES. Nota del Grupo de Anfitriones de Alojamientos Turísticos remitiendo propuestas.
CSS	884/2023	161630		Nota de la Liga de Fomento de Punta del Este, en representación de distintas gremiales empresariales e instituciones vinculadas al turismo de los departamentos de Maldonado y Rocha, solicitando el urgente tratamiento del proyecto de ley por el que se establece un marco general de las actividades de alojamiento turístico en viviendas particulares.
CSS	884/2023	162245		ALOJAMIENTOS VACACIONALES EN VIVIENDAS PARTICULARES. Asociación Civil Destino Punta del Este. Nota solicitando aprobación del proyecto de ley.
CSS	884/2023	162246		ALOJAMIENTOS VACACIONALES EN VIVIENDAS PARTICULARES. Punta del Este Convention & Visitors Bureau. Nota solicitando aprobación del proyecto de ley.
CSS	884/2023	162247		ALOJAMIENTOS VACACIONALES EN VIVIENDAS PARTICULARES. Informe del MEF en respuesta a nota de la Comisión en relación a aspectos del proyecto de ley.
CSS	884/2023	162726		ACTIVIDADES DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO EN VIVIENDAS PARTICULARES. Nota del Grupo de Anfitriones de alojamientos a través de plataformas digitales

Trámite Parlamentario

Fecha Cuerpo Carpeta/Año Trámite

16-02-2023	A.G.			Poder Ejecutivo remite mensaje.
17-02-2023	A.G.			Entrada a Presidencia de Asamblea General.
22-02-2023	A.G.			Destina a CSS.
22-02-2023	CSS	884/2023		Entrada a Cámara de Senadores.
01-03-2023	CSS	884/2023		Se da cuenta al Cuerpo y pasa a comisión. Tomo:633 Página:349 Diario:47 INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS
06-03-2023	CSS	884/2023		Se ordena distribuido. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Dist.1380/0 Se establece un marco general - Mensaje y proyecto de ley del Poder Ejecutivo - Disposiciones Citadas
15-03-2023	CSS	884/2023		Se da cuenta en comisión. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Nro. de Acta: 31. Versión Taquigráfica: 1309
12-04-2023	CSS	884/2023		Tratamiento en comisión. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Nro. de Acta: 32. Versión Taquigráfica: 1451 - Se recibe, especialmente invitado, al señor Ministro de Turismo, Sr. Tabaré Viera quien brinda información relacionado con el proyecto de ley a estudio. Integran la delegación acompañando al señor Ministro: el señor Subsecretario, Sr. Remo Monzeglio, Sr. Roque Baudean (Director Nacional de Turismo), Dr. Julio Facal (Asesor) y Dr. Eduardo Sanguinetti (Asesor).
12-04-2023	CSS	884/2023		Se ordena distribuido. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Dist.1451/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 12 de abril de 2023. Concurren: Señor Tabaré Viera, Ministro de Turismo; señor Remo Monzeglio, Subsecretario; señor Roque Baudean, Director Nacional de Turismo; doctores Julio Facal y Eduardo Sanguinetti, asesores.-
10-05-2023	CSS	884/2023		Tratamiento en comisión. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Nro. de Acta: 35. Versión Taquigráfica: 1525 Se resuelve conceder las audiencias solicitadas por la Cámara de Turismo y el Grupo de Anfitriones de Alojamientos Turísticos.
10-05-2023	CSS	884/2023		Se ordena distribuido. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Dist.1525/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 10 de mayo de 2023. Concurren:Por AMAU: señores Federico Amándola, Maximiliano Cardoso, Carlos Lamarca y Renzo Rafo
07-06-2023	CSS	884/2023		En comisión ... INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Nro. de Acta: 36. Versión Taquigráfica: 1572 AUDIENCIAS: - Se recibe una delegación del Grupo de anfitriones de alojamientos a través de plataformas digitales, integrada por la señora Silvia Cobelli y los señores Walter Nogueira, Aníbal López y Javier Elserguer. - Se recibe una delegación de la Cámara Uruguaya de Turismo (CAMTUR) integrada por los integrantes del Consejo Directivo de CAMTUR: Presidenta, señora Marina Cantera Nebel (Sociedad Uruguaya de Turismo Rural y Natural - SUTUR), Secretario General, señor Miguel Alejandro D'Elia (Centro de Hoteles de Punta del Este - CHPE), Vicepresidente, señor Francisco Rodríguez (Asociación de Hoteles y Restaurantes del Uruguay - AHRU); y los Directivos: señores Javier Sena (Cámara Inmobiliaria de Punta del Este - Maldonado - CIPEM), Andrés Castellano (Asociación Turística del Departamento de Colonia - ATDC), Miguel Slimovitz (Cámara Hotelera de Colonia) y Robert Caballero (Corporación Rochense de Turismo)
07-06-2023	CSS	884/2023		Se ordena distribuido. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Dist.1572/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 07 de junio de 2023

Fecha	Cuerpo	Carpeta/Año	Trámite
01-11-2023	CSS	884/2023	Tratamiento en comisión. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Nro. de Acta: 40. Versión Taquigráfica: 1850 Se recibió en audiencia al Director Ejecutivo de la Asociación Latinoamericana de Internet (ALAI), señor Raúl Echeberría, quien dio su opinión sobre el proyecto de ley. Se resuelve invitar al Ministerio de Economía y Finanzas, Dirección General Impositiva y Cátedra de Derecho Civil de la Universidad de la República para dar su opinión sobre el proyecto de ley.
01-11-2023	CSS	884/2023	Se ordena distribuido. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Dist.1850/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 01 de noviembre de 2023
03-11-2023	CSS	884/2023	Se ordena distribuido. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Dist.1854/0 Se establece un marco general -Comparativo entre el proyecto de ley remitido por el Poder Ejecutivo y las modificaciones enviadas por el Ministerio de Turismo.
06-12-2023	CSS	884/2023	Tratamiento en comisión. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Nro. de Acta: 41. Versión Taquigráfica: 1913 Se recibió, por haberlo resuelto la Comisión, a una delegación del Instituto de Derecho Civil de la Facultad de Derecho de la Universidad de la República, quienes dieron su opinión técnica sobre algunos aspectos del proyecto. Integraron la delegación el Director del Instituto, Profesor Titular Grado 5, Dr. Gerardo Caffera; la Profesora Asistente Grado 2, Dra. Mariana Barua; y el Profesor Ayudante Dr. Alfredo Frigerio.
06-12-2023	CSS	884/2023	Se ordena distribuido. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Dist.1913/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 6 de diciembre de 2023
10-04-2024	CSS	884/2023	Tratamiento en comisión. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Nro. de Acta: 44. Versión Taquigráfica: 2039 El señor Senador Tabaré Viera entrega a la Comisión informe del Dr. Julio Facal sobre el proyecto de ley.
10-04-2024	CSS	884/2023	Se ordena distribuido. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Dist.2039/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 10 de abril de 2024
17-04-2024	CSS	884/2023	Tratamiento en comisión. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Nro. de Acta: 45. Versión Taquigráfica: 2057 La Comisión considera el articulado. Se mantiene la carpeta en el orden del día.
17-04-2024	CSS	884/2023	Se ordena distribuido. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Dist.2057/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 17 de abril de 2024
08-05-2024	CSS	884/2023	Tratamiento en comisión. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Nro. de Acta: 46. Versión Taquigráfica: 2098 Se resuelve mantener el asunto en el orden del día e invitar al Instituto de Derecho Comercial de la Facultad de Derecho - UDELAR para la próxima sesión.
08-05-2024	CSS	884/2023	Se ordena distribuido. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Dist.2098/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 08 de mayo de 2024
15-05-2024	CSS	884/2023	Tratamiento en comisión. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Nro. de Acta: 47. Versión Taquigráfica: 2113 Se recibió, por haberlo resuelto la Comisión, al señor Director del Instituto de Derecho Comercial de la Facultad de Derecho, Universidad de la República, profesor doctor Carlos López Rodríguez, para dar la opinión de dicho instituto sobre el proyecto de ley.
15-05-2024	CSS	884/2023	Se ordena distribuido. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Dist.2113/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 15 de mayo de 2024
10-07-2024	CSS	884/2023	Tratamiento en comisión. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Nro. de Acta: 48. Versión Taquigráfica: 2185
10-07-2024	CSS	884/2023	Se ordena distribuido. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Dist.2185/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 10 de julio de 2024
17-07-2024	CSS	884/2023	Tratamiento en comisión. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Nro. de Acta: 49. Versión Taquigráfica: 2198 El señor senador Tabaré Viera entregó un texto de análisis sobre el proyecto de ley. Asimismo, se repartió un documento de igual tenor presentado oportunamente por la señora senadora Kechichian.
17-07-2024	CSS	884/2023	Se ordena distribuido. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Dist.2198/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 17 de julio de 2024
24-07-2024	CSS	884/2023	Tratamiento en comisión. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Nro. de Acta: 50. Versión Taquigráfica: 2206
24-07-2024	CSS	884/2023	Se ordena distribuido. INDUSTRIA, ENERGÍA, COMERCIO, TURISMO Y SERVICIOS Dist.2206/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 24 de julio de 2024