

Ficha Asunto

PROYECTO DE LEY

Asunto: 2173

Origen: Cámara Senadores - Bentancur Ferreira, Juan Alvario; Bergstein, Nahum; Brezzo Paredes, Luis; Hierro López, Luis A.; Pozzolo, Luis Bernardo; Virgili, Orlando

Análisis: Sustitúyese el apartado I) del artículo 28 del Decreto-Ley N° 14.219, de 4 de julio de 1974, incorporado por el Decreto-Ley N° 15.056, de 1° de enero de 1981, por el literal siguiente: "I) Los contratos de arrendamiento con destino a casa-habitación u otros destinos en los que el precio inicial pactado supere el equivalente a 60 UR y en los contratos con destino a industria y comercio, cuando el precio inicial supere las 120 UR. (artículo único) El art.2° de la Ley N° 15.056, de 22 setiembre 1980, establecía 70 UR para contratos con destino a casa-habitación, y 200 UR para los destinados a industria y comercio.

Título: ALQUILERES EXCEPTUADOS REGIMEN GENERAL. CONTRATO. MONTO MINIMO. MODIFICACION.

Entradas

Fecha	Cuerpo	Carpeta/Año	Entrada
05-09-1995	CSS	272/1995	CONTRATOS ARRENDAMIENTO URBANO. ALQUILER SUPERIOR 60 Y 120 U.R RESPECTIVAMENTE. DESTINO CASA - HABITACION E INDUSTRIA Y COMERICO. REGIMEN GENERAL. EXCLUSION.-
04-12-1997	CRR	2414/1997	ALQUILERES EXCEPTUADOS REGIMEN GENERAL. CONTRATO. MONTO MINIMO. MODIFICACION.

Sanciones

Fecha	Cuerpo	Carpeta/Año	Trámite
02-12-1997	CSS	272/1995	C.SS. sanciona.

Comisiones

Comisión	Cuerpo	Carpeta/Año
CONSTITUCIÓN, CÓDIGOS, LEGISLACIÓN GENERAL Y ADMINISTRACIÓN	CRR	2414/1997
CONSTITUCIÓN Y LEGISLACIÓN	CSS	272/1995

Sesiones

Fecha	Cuerpo	Sesión	Diario Sesión
05-09-1995	CSS	Ordinaria . Sesión:41	Diario Nro.42 - PDF - HTML -
17-04-1996	CSS	Ordinaria . Sesión:5	Diario Nro.81 - PDF - HTML -
04-12-1997	CRR	Extraordinaria . Sesión:88	Diario Nro.2703
02-12-1997	CSS	Ordinaria . Sesión:71	Diario Nro.210 - PDF - HTML -
22-02-2000	CRR	Extraordinaria . Sesión:2	Diario Nro.2859 - PDF -

Distribuidos

Cuerpo	Carpeta/Año	Distribuido	Texto
CSS	272/1995	392/0 PDF	Proyecto de ley con exposición de motivos de los Senadores Nahum Bergstein, Luis Brezzo, Luis B. Pozzolo, Alvario Bentancur, Luis Hierro López y Orlando Virgili.

Repartidos

Cuerpo	Carpeta/Año	Repartido	Texto
CSS	272/1995	510/0 PDF	ARRENDAMIENTOS CON DESTINO A CASA-HABITACIÓN E INDUSTRIA Y COMERCIO. SE AUTORIZA EL APARTADO I DEL ARTÍCULO 28 DEL DECRETO-LEY N° 14.219, DE 4 DE JULIO DE 1974.
CRR	2414/1997	974/0	CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO CON DESTINO A CASA HABITACION Y A INDUSTRIA Y COMERCIO. Se excluyen del régimen del Decreto-Ley N° 14. 219, aquellos cuyo precio supere las 60 y las 120 Unidades Reajustables respectivamente.

Textos Aprobados

Fecha	Cuerpo	Título
02-12-1997	CSS	ALQUILERES EXCEPTUADOS REGIMEN GENERAL. CONTRATO. MONTO MINIMO. MODIFICACION.

Trámite Parlamentario

Fecha	Cuerpo	Carpeta/Año	Trámite
05-09-1995	CSS	272/1995	Entrada a Cámara de Senadores.
05-09-1995	CSS	272/1995	Se da cuenta al Cuerpo y pasa a comisión. Tomo:369 Página:182 Diario:42
			CONSTITUCIÓN Y LEGISLACIÓN

Fecha	Cuerpo	Carpeta/Año	Trámite
05-09-1995	CSS	272/1995	Texto proyecto inicial. Tomo:369 Página:183 Diario:42
06-09-1995	CSS	272/1995	Recepción por parte de Dir.Gral.Comisiones.
06-09-1995	CSS	272/1995	Dir.Gral.Comisiones envía a la Comisión CONSTITUCIÓN Y LEGISLACIÓN
07-09-1995	CSS	272/1995	Se da cuenta en comisión. CONSTITUCIÓN Y LEGISLACIÓN Nro. de Acta: 34.
07-09-1995	CSS	272/1995	Se ordena distribuido. CONSTITUCIÓN Y LEGISLACIÓN Dist.392/0 Proyecto de ley con exposición de motivos de los Senadores Nahum Bergstein, Luis Brezzo, Luis B. Pozzolo, Alvario Bentancur, Luis Hierro López y Orlando Virgili.
17-04-1996	CSS	272/1995	Por resolución del Cuerpo se retira del archivo. Tomo:374 Página:80 Diario:81
09-09-1997	CSS	272/1995	En comisión ... CONSTITUCIÓN Y LEGISLACIÓN Nro. de Acta: 153. - El señor Senador Nahum Bergstein solicita que este proyecto de ley figure en el orden del día de la próxima sesión, así se resuelve.
11-09-1997	CSS	272/1995	En comisión ... CONSTITUCIÓN Y LEGISLACIÓN Nro. de Acta: 154. - Se considera este asunto a solicitud del señor Senador Nahum Bergstein. El señor Presidente (Senador José Korzeniak), solicita se postergue el tema hasta la próxima sesión. - Por Secretaría se reparte un texto anotado y actualizado del artículo 28 del decreto-ley N° 14.219, de 4 de julio de 1974.
09-10-1997	CSS	272/1995	En comisión ... CONSTITUCIÓN Y LEGISLACIÓN Nro. de Acta: 160. - Se considera este proyecto de ley con una exposición realizada por el señor Senador Nahum Bergstein. Los señores Senadores Helios Sarthou y José Korzeniak, solicitan que el mismo se postergue hasta la próxima sesión, a efectos de consultar con su Bancada.
21-10-1997	CSS	272/1995	En comisión ... CONSTITUCIÓN Y LEGISLACIÓN Nro. de Acta: 163. - Se considera el tema y luego de intercambiar opiniones, se resuelve continuar su estudio el día jueves 23 del corriente.
23-10-1997	CSS	272/1995	Comisión aprueba proyecto. CONSTITUCIÓN Y LEGISLACIÓN Nro. de Acta: 164. Informantes: -Informe verbal.. Informante: Ricaldoni, Américo. Firmante: Santoro, Walter R.; García Costa, Guillermo. Discorde: Sarthou, Helios; Korzeniak, José - Por mayoría se aprueba el proyecto de ley.
30-10-1997	CSS	272/1995	Dir.Gral.Comisiones recibe de la Comisión.
30-10-1997	CSS	272/1995	Dir.Gral.Comisiones eleva.
31-10-1997	CSS	272/1995	Se distribuye repartido. Rep.510/0 PDF ARRENDAMIENTOS CON DESTINO A CASA-HABITACIÓN E INDUSTRIA Y COMERCIO. SE AUTORIZA EL APARTADO I DEL ARTÍCULO 28 DEL DECRETO-LEY N° 14.219, DE 4 DE JULIO DE 1974.
02-12-1997	CSS	272/1995	Antecedentes. Tomo:386 Página:247 Diario:210
02-12-1997	CSS	272/1995	Texto de los proyectos e informes de la comisión. Tomo:386 Página:247 Diario:210 CONSTITUCIÓN Y LEGISLACIÓN
02-12-1997	CSS	272/1995	Discusión general. Tomo:386 Página:248 Diario:210 Se vota afirmativamente (15 en 23).- Intervenciones: Batlle Ibañez, Jorge Pag. ini:249 Pag. fin:250 Bergstein, Nahum Pag. ini:248 Pag. fin:248 Bergstein, Nahum Pag. ini:250 Pag. fin:250 Korzeniak, José Pag. ini:249 Pag. fin:249 Michellini, Rafael Pag. ini:248 Pag. fin:249
02-12-1997	CSS	272/1995	Discusión particular. Tomo:386 Página:250 Diario:210 Se vota afirmativamente el art. único (14 en 23).-
02-12-1997	CSS	272/1995	C.SS. sanciona. Tomo:386 Página:251 Diario:210
02-12-1997	CSS	272/1995	Texto aprobado. Tomo:386 Página:247 Diario:210
04-12-1997	CRR	2414/1997	Entrada a Cámara de Representantes.
04-12-1997	CRR	2414/1997	Se da cuenta al Cuerpo y pasa a comisión. Tomo:0 Página:4 Diario:2703 CONSTITUCIÓN, CÓDIGOS, LEGISLACIÓN GENERAL Y ADMINISTRACIÓN
10-12-1997	CRR	2414/1997	Recepción por parte de Div.Comisiones.
10-12-1997	CRR	2414/1997	Se distribuye repartido. Rep.974/0 CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO CON DESTINO A CASA HABITACION Y A INDUSTRIA Y COMERCIO. Se excluyen del régimen del Decreto-Ley N° 14. 219, aquellos cuyo precio supere las 60 y las 120 Unidades Reajustables respectivamente.
10-12-1997	CRR	2414/1997	Div.Comisiones envía a la Comisión. CONSTITUCIÓN, CÓDIGOS, LEGISLACIÓN GENERAL Y ADMINISTRACIÓN
08-02-2000	CRR	2414/1997	Div.Comisiones recibe de la Comisión. CONSTITUCIÓN, CÓDIGOS, LEGISLACIÓN GENERAL Y ADMINISTRACIÓN
08-02-2000	CRR	2414/1997	Div.Comisiones remite a Trámite.
22-02-2000	CRR	2414/1997	Por artículo 147 del Reglamento de la Cámara de Representantes pasa a archivo. Tomo:0 Página:20 Diario:2859
14-03-2000	CRR	2414/1997	Recepción por parte de Archivo. Folios: 8