

Ficha Asunto

LEY

Asunto: 154373

Origen: Cámara Senadores - Botana, Sergio; Camy Antognazza, Carlos

Análisis: Artículo 1º.- Los deudores del Banco Hipotecario del Uruguay y de la Agencia Nacional de Vivienda, cuyas deudas estén nominadas en unidades reajustables (UR) y que al momento de promulgación de la presente ley hayan pagado más de 170 cuotas (ciento setenta), podrán solicitar que se les convierta y congele en pesos (\$) el monto total del saldo adeudado por concepto de capital e intereses, incluidos los llamados "colgamentos".

Título: AGENCIA NACIONAL DE VIVIENDA. BANCO HIPOTECARIO DEL URUGUAY. DEUDORES UR. SOLUCIONES.

Fecha	Cuerpo	Carpeta/Año	Trámite
21-04-2022	CSS	675/2022	Entrada a Cámara de Senadores.
03-05-2022	CSS	675/2022	Se da cuenta al Cuerpo y pasa a comisión. Tomo:623 Página:299 Diario:7 VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
03-05-2022	CSS	675/2022	Se ordena distribuido. VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Dist.934/0 Se establecen normas para deudores en UR Proyecto de ley con exposición de motivos de los señores Senadores Carlos Camy y Sergio Botana
03-05-2022	CSS	675/2022	Se da cuenta en comisión. VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Nro. de Acta: 23. Versión Taquigráfica: 935
10-05-2022	CSS	675/2022	Comisión le anexa carpeta CSS - 476/2021 VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Nro. de Acta: 24. Versión Taquigráfica: 960
10-05-2022	CSS	675/2022	Se ordena distribuido. VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Dist.960/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 10 de mayo de 2022.-
14-06-2022	CSS	675/2022	Tratamiento en comisión. VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Nro. de Acta: 26. Versión Taquigráfica: 1013
14-06-2022	CSS	675/2022	Se ordena distribuido. VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Dist.1013/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 14 de junio de 2022.-
11-10-2022	CSS	675/2022	Se ordena distribuido. VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Dist.1210/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 11 de octubre de 2022. Concurren: Señoras Isabel Echeverría, Griselda Galante y Dinorah Rodríguez y señores Guillermo Almeida, Sergio Falero y Julis Noel Lerena.-
04-07-2023	CSS	675/2022	Tratamiento en comisión. VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Nro. de Acta: 42. Versión Taquigráfica: 1629 El señor Senador Carlos Camy presenta un proyecto de ley sustitutivo.
04-07-2023	CSS	675/2022	Se ordena distribuido. VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Dist.1629/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 04 de julio de 2023
11-07-2023	CSS	675/2022	Tratamiento en comisión. Se recibe especialmente invitados a: -AEBU: Secretario General, Fernando Gambera; Presidente del Consejo Financiero Oficial, María Eugenia Estoup; Presidente de la Comisión Representativa de Trabajadores de BHU, Sofía Szodo;Consejero Central: Roberto Bleda y por la Comisión Técnica Asesora, economista Anibal Peluffo, quienes brindan su opinión y entregan material para repartir entre los integrantes de la Comisión. -BHU: señora Presidenta, Casilda Echevarría, señor Director economista Gabriel Frugoni; Gerente General, economista Álvaro Carella; Gerente de Administración Financiera, contadora Soledad Carreres y asesor letrado del Directorio, doctor Héctor Dotta, quienes informan la opinión que les merece el proyecto de ley a estudio de la Comisión. - BCU: señor Presidente, economista Diego Labat; señor Vicepresidente, economista, Whashington Ribeiro y señora Intendente de Supervisión Financiera, contadora Cristina Rivero, quienes exponen en relación al proyecto de ley a estudio.
11-07-2023	CSS	675/2022	Tratamiento en comisión. VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Nro. de Acta: 43. Versión Taquigráfica: 1657 Se recibe especialmente invitados: - Representantes de AEBU: señor Secretario General: Fernando Correa; señor Presidente del Consejo de Sector Financiero Oficial, María Eugenia Estoup; señora Presidente de la Comisión Representativa de Trabajadores del BHU, Sofía Szodo; señor Consejero Central: Roberto Bleda y por la Comisión Técnica Asesora, economista Anibal Peluffo. - Autoridades del BHU: señora Presidenta, Casilda Echevarría; señor Director, economista Gabriel Frugoni; señor Gerente General, economista Álvaro Carella; señora Gerente de Administración Financiera, contadora Soledad Carreres y señor asesor letrado del Directorio, doctor Héctor Dotta. - Autoridades del BCU: señor Presidente, economista Diego Labat; señor Vicepresidente, economista Washington Ribeiro y señora Intendente de Supervisión Financiera, contadora Cristina Rivero.
11-07-2023	CSS	675/2022	Se ordena distribuido. VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Dist.1657/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 11 de julio de 2023
12-07-2023	CSS	675/2022	Creación de Comisión Integrada. Tomo:639 Página:0 Diario:24 Se integran para el estudio del presente proyecto la Comisión de Vivienda y Ordenamiento Territorial y la de Hacienda.

Fecha	Cuerpo	Carpeta/Año	Trámite
19-07-2023	CSS	675/2022	Tratamiento en comisión. INTEGRADA: VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL CON HACIENDA Nro. de Acta: 44. Versión Taquigráfica: 1663 Se recibió especialmente invitados: Autoridades del Ministerio de Economía y Finanzas: Director General, doctor Mauricio Di Lorenzo; Director de Finanzas Públicas, contador Fernando Blanco; Director de la Unidad de Deuda, economista Herman Kamil; Directora de la Asesoría Económica, economista Gabriela Miraballes y economista Gabriela Lavagna. Autoridades del BROU: Presidente, economista Salvador Ferrer; Vicepresidente, Dr. Alejandro Lafluf, Directores, contador, Max Sapolski; contador Pablo Sitjar y doctor Leandro Francolino; Gerente General, contadora Mariela Espino y Secretario General, Roberto Borrelli.
19-07-2023	CSS	675/2022	Se ordena distribuido. INTEGRADA: VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL CON HACIENDA Dist.1663/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 19 de julio de 2023
12-10-2023	CSS	675/2022	Tratamiento en comisión. INTEGRADA: VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL CON HACIENDA Nro. de Acta: 48. Versión Taquigráfica: 1820 Se considera proyecto de ley sustitutivo.
12-10-2023	CSS	675/2022	Se ordena distribuido. INTEGRADA: VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL CON HACIENDA Dist.1820/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 12 de octubre de 2023
17-10-2023	CSS	675/2022	Comisión aprueba texto sustitutivo. INTEGRADA: VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL CON HACIENDA Nro. de Acta: 49. Versión Taquigráfica: 1828 Informantes: -Informe en mayoría verbal.. Informante: Camy Antognazza, Carlos
17-10-2023	CSS	675/2022	Se ordena distribuido. INTEGRADA: VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL CON HACIENDA Dist.1828/0 Versión taquigráfica de la sesión del día 17 de octubre de 2023
17-10-2023	CSS	675/2022	Se eleva a Secretaría
17-10-2023	CSS	675/2022	Se distribuye repartido. Rep.780/0 PDF BANCO HIPOTECARIO DEL URUGUAY Y AGENCIA NACIONAL DE VIVIENDA Se establecen normas para deudores en UR
18-10-2023	CSS	675/2022	Se da cuenta en sala informe de comisión. Tomo:643 Página:219 Diario:42 VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Discusión general. Tomo:643 Página:219 Diario:42 Se vota afirmativamente (31 en 31, UNANIMIDAD).- Intervenciones: Bergara Duque, Mario Pag. ini:229 Pag. fin:232 Bianchi, Graciela Pag. ini:236 Pag. fin:237 Blás, Rodrigo Pag. ini:239 Pag. fin:239 Botana, Sergio Pag. ini:225 Pag. fin:229 Camy Antognazza, Carlos Pag. ini:219 Pag. fin:222 Camy Antognazza, Carlos Pag. ini:237 Pag. fin:238 Coutinho Rodríguez, Germán Pag. ini:222 Pag. fin:225 Della Ventura, Amanda Pag. ini:235 Pag. fin:236 Domenech Martínez, Guillermo José Pag. ini:236 Pag. fin:236 Domenech Martínez, Guillermo José Pag. ini:237 Pag. fin:237 Methol Sastre, Marcos Pag. ini:232 Pag. fin:234 Nunes, José Pag. ini:234 Pag. fin:235 Rodríguez, Gloria Pag. ini:238 Pag. fin:239
18-10-2023	CSS	675/2022	Discusión particular. Tomo:643 Página:240 Diario:42 Artículo 1º (sustitutivo).- Se vota afirmativamente (30 en 30, UNANIMIDAD).- artículos 2º a 12.- Se vota afirmativamente (30 en 30, UNANIMIDAD) Intervenciones: Bergara Duque, Mario Pag. ini:240 Pag. fin:240 Botana, Sergio Pag. ini:241 Pag. fin:241 Meléndez, Lauro Pag. ini:241 Pag. fin:241
18-10-2023	CSS	675/2022	C.SS. sanciona. Tomo:643 Página:241 Diario:42
18-10-2023	CRR	4004/2023	Entrada a Cámara de Representantes.
18-10-2023	CRR	4004/2023	Se da cuenta al Cuerpo y pasa a comisión. Tomo:0 Página:48 Diario:4491 VIVIENDA Y TERRITORIO
18-10-2023	CRR	4004/2023	Se distribuye repartido. Rep.1005/0 PDF BANCO HIPOTECARIO DEL URUGUAY Y AGENCIA NACIONAL DE VIVIENDA. Se establecen normas para deudores en UR
01-11-2023	CRR	4004/2023	Se da cuenta en comisión. VIVIENDA Y TERRITORIO Nro. de Acta: 54. Versión Taquigráfica: 1594
01-11-2023	CRR	4004/2023	En comisión ... VIVIENDA Y TERRITORIO Nro. de Acta: 54. Versión Taquigráfica: 1594 Se acuerda expedirse sobre el asunto en la próxima reunión de la comisión.
08-11-2023	CRR	4004/2023	Se da cuenta en comisión. VIVIENDA Y TERRITORIO Nro. de Acta: 55. Versión Taquigráfica: 1612 Solicitudes de audiencia: Agencia Nacional de Vivienda, Banco Hipotecario del Uruguay y Movimiento de deudores del BHU y ANV en UR.
08-11-2023	CRR	4004/2023	Tratamiento en comisión. VIVIENDA Y TERRITORIO Nro. de Acta: 55. Versión Taquigráfica: 1612 Se recibe en primer término a la delegación del Banco Hipotecario del Uruguay integrada por: dra. Casilda Echevarría, Presidenta; ec. Gabriel Frugoni, Director; ec. Álvaro Carella, Gerente General; dr. Héctor Dotta; ec. Laura Zunino, Gerente de Riesgos; cra. Soledad Carreres y dra. Flavia Oliveira, quienes exponen sobre el proyecto de ley, contestan las preguntas de los integrantes de la comisión y acuerdan enviar por correo sugerencias al articulado. Seguidamente se recibe a una delegación del Movimiento de deudores del BHU y ANV en UR integrada por la dra. Rosemarie Rosas, Mónica Álvarez y Gimena Bas, quienes plantean sus inquietudes con respecto al proyecto. Se acuerda recibir en la próxima reunión a integrantes de la Agencia Nacional de Vivienda.

Fecha	Cuerpo	Carpeta/Año Trámite	
15-11-2023	CRR	4004/2023	En comisión ... VIVIENDA Y TERRITORIO Nro. de Acta: 56. Versión Taquigráfica: 1645 Se recibió para seguir tratando la Carpeta 4004/023: AGENCIA NACIONAL DE VIVIENDA: Presidente Arq. Klaus Mill von Metzen, Directora Arq. Verónica Dodera, Gerenta General Dra. Flavia Silva, Asesor Letrado Dr. Diego Guadalupe, Secretaria General Dra. Valeria Muñoz, Jefe del Departamento Control de Gestión Ec. Gonzalo Maciel y Esc. Carlos Estévez. Luego de su exposición entregan un texto alternativo al proyecto de ley y comparativo. Por el MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS: Director General de Secretaría Dr. Mauricio di Lorenzo, Director de Finanzas Públicas Cr. Fernando Blanco y Director de la Unidad de Gestión de Deuda Ec. Herman Kamil; y por último por el MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL al Director General de Secretaría Cnel (R) Norbertino Suárez.
15-11-2023	CRR	4004/2023	Se da cuenta en comisión. VIVIENDA Y TERRITORIO Nro. de Acta: 56. Versión Taquigráfica: 1645 1) El Ministerio de Economía y Finanzas solicita audiencia. 2) El BHU remite texto alternativo al articulado del proyecto y comparativo.
06-12-2023	CRR	4004/2023	Comisión aprueba texto sustitutivo. VIVIENDA Y TERRITORIO Nro. de Acta: 57. Versión Taquigráfica: 1666 Informantes: -Informe en mayoría escrito.. Informante: Casaretto, Federico. Firmante: Barreiro, Gabriela; Capillera, Elsa; Cairo, Cecilia; Vega Erramuspe, César Enrique; Scagani, Gerardo; Ciuti Pérez, Leonardo Enrique. Con salvedades: Tort González, Carmen Niria
06-12-2023	CRR	4004/2023	Se da cuenta en comisión. VIVIENDA Y TERRITORIO Nro. de Acta: 57. Versión Taquigráfica: 1666 La Agencia Nacional de Vivienda remite el Expediente 2022-68-1-004527 donde se incluye la información solicitada sobre Partidas Renovables.
07-12-2023	CRR	4004/2023	Se distribuye repartido. Rep.1005/1 PDF BANCO HIPOTECARIO DEL URUGUAY Y AGENCIA NACIONAL DE VIVIENDA Se establecen normas para deudores en UR I n f o r m e
08-12-2023	CRR	4004/2023	Se eleva a Secretaría
12-12-2023	CRR	4004/2023	Se da cuenta en sala informe de comisión. Tomo:0 Página:6 Diario:4502 VIVIENDA Y TERRITORIO
12-12-2023	CRR	4004/2023	Discusión general. Tomo:0 Página:43 Diario:4502 Intervenciones: Barreiro, Gabriela Pag. ini:47 Pag. fin:47 Cairo, Cecilia Pag. ini:48 Pag. fin:51 Carballo Da Costa, Felipe Pag. ini:54 Pag. fin:57 Casaretto, Federico Pag. ini:43 Pag. fin:46 Casaretto, Federico Pag. ini:57 Pag. fin:57 Casaretto, Federico Pag. ini:65 Pag. fin:65 Ciuti Pérez, Leonardo Enrique Pag. ini:63 Pag. fin:64 Elinger, Eduardo Pag. ini:62 Pag. fin:63 Elinger, Eduardo Pag. ini:67 Pag. fin:67 Etcheverry Lima, Lucía Pag. ini:65 Pag. fin:67 Lust Hitta, Eduardo Pag. ini:60 Pag. fin:62 Melazzi, Martín Pag. ini:64 Pag. fin:66 Menéndez Cabrera, Rafael Osvaldo Pag. ini:47 Pag. fin:48 Rodríguez, Conrado Pag. ini:59 Pag. fin:60 Sodano, Martín Pag. ini:68 Pag. fin:70 Tort González, Carmen Niria Pag. ini:51 Pag. fin:52 Vega Erramuspe, César Enrique Pag. ini:57 Pag. fin:59
12-12-2023	CRR	4004/2023	Fundamento de voto de discusión general. Tomo:0 Página:70 Diario:4502 Intervenciones: Fajardo Rieiro, María Pag. ini:71 Pag. fin:71 Núñez Soler, Nancy Pag. ini:71 Pag. fin:71 Posada, Iván Pag. ini:70 Pag. fin:70 Viera, Nicolás Pag. ini:71 Pag. fin:72
12-12-2023	CRR	4004/2023	Discusión particular. Tomo:0 Página:74 Diario:4502 Intervenciones: Cairo, Cecilia Pag. ini:77 Pag. fin:77 Casaretto, Federico Pag. ini:76 Pag. fin:76 Casaretto, Federico Pag. ini:77 Pag. fin:78 Etcheverry Lima, Lucía Pag. ini:76 Pag. fin:76 Scagani, Gerardo Pag. ini:78 Pag. fin:78 Tort González, Carmen Niria Pag. ini:77 Pag. fin:78
12-12-2023	CRR	4004/2023	C.RR. modifica. Tomo:0 Página:86 Diario:4502
13-12-2023	CSS	675/2022	Se da cuenta al Cuerpo. Tomo:646 Página:529 Diario:54
13-12-2023	CSS	675/2022	Moción de urgencia. Tomo:646 Página:530 Diario:54 Votación: Afirmativo (28 en 28) : Camy Antognazza, Carlos Daniel; Coutinho Rodríguez, Germán; Della Ventura, Amanda; Moreira Fernández, Irene Renée
13-12-2023	CSS	675/2022	Discusión. Tomo:646 Página:554 Diario:54 Se vota afirmativamente (27 en 27, UNANIMIDAD).- Intervenciones: Bergara Duque, Mario Pag. ini:561 Pag. fin:561 Botana, Sergio Pag. ini:554 Pag. fin:555 Camy Antognazza, Carlos Pag. ini:556 Pag. fin:557 Coutinho Rodríguez, Germán Pag. ini:557 Pag. fin:558 Domenech Martínez, Guillermo José Pag. ini:560 Pag. fin:561 Inzaurrealde Guillén, Alexandra Karina Pag. ini:559 Pag. fin:560 Manini Ríos, Guido Pag. ini:558 Pag. fin:559

Fecha	Cuerpo	Carpeta/Año	Trámite
13-12-2023	CSS	675/2022	Fundamento de voto. Tomo:646 Página:0 Diario:54
13-12-2023	CSS	675/2022	C.SS. sanciona. Tomo:646 Página:561 Diario:54
13-12-2023	CSS	675/2022	Se distribuye repartido. Rep.854/0 PDF BANCO HIPOTECARIO DEL URUGUAY Y AGENCIA NACIONAL DE VIVIENDA Se establecen normas para deudores en UR
22-12-2023	CSS		Poder Ejecutivo promulga. Ley Nro: 20237 Texto Original Texto Actualizado (IMPO)
05-03-2024	CRR	4004/2023	Recepción por parte de Archivo. FOLIOS 147